



**Dunavarsány Város Önkormányzatának  
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., [titkarsag@dunavarsany.hu](mailto:titkarsag@dunavarsany.hu)  
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056  
[www.dunavarsany.hu](http://www.dunavarsany.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. április 15-ei rendes, nyílt ülésére*

**Hiv. szám:** 1961/2014.

**Tárgy:** Javaslat az Egészségház festésére és  
Trianon-emlékpark felújítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Felmerült az igény a Habitat u. 22-24. szám alatt lévő Egészségház tisztasági festésére és a Trianon Emlékpark faszerkezeteinek felújítására. Az Egészségház 2008-ban kapott használatbavételi engedélyt. Azóta az épületben nem történt lényeges felújítás. Minden új épület esetében az építést követő években következnek be „mozgások”, melyek az altalaj konszolidációjából származnak. Ezen mozgások nagy része mára lezajlott, így célszerű a megjelent repedések lezárása és eltakarása. Szükséges továbbá több helyen a felszakadozott tapéta javítása és az orvosi ügyelet melletti fektető falának csempeburkolattal való ellátása. Az Egészségház tisztasági festésének munkálatai tehát kiterjednek a repedések javítására, tapéta javítására, csempézésre és a kétszeri diszperziós festésre, a kivitelezési munkálatok tartalmazzák a berendezések mozgatását, védelmét, a festés után a teljes takarítást.

A Trianon-emlékművön a 2008-as felépítése óta szintén nem történt állagmegóvás, felújítási munka. Napjainkra a tartósnak mondható borovi fenyőszerkezetek elvesztették védelmüket az UV-sugárzás ellen. A faszerkezetekről el kell távolítani a meglévő repedezett festéket, a korhadt részeket le kell cserélni, a tartó vasszerkezetet újra kell festeni. A harangláb zsindefedését teljes egészében le kell cserélni. Azon faszerkezetek, amelyek szétszerelhetők, elszállításra kerülnek, és a felújításuk műhelyben történik.

A Beruházási és Műszaki Osztály egységes műszaki tartalmú árajánlatokat kért be három kivitelezőtől.

I. ZSI-LI Golden Kft.	Egészségház:	Br. 3. 523.869,- Ft
	<u>Trianon emlékpark:</u>	<u>Br. 1.960.067,- Ft</u>
	Összesen:	Br. 5.483.936,- Ft.
II. Marek Bau Kft.	Egészségház:	Br. 3.877.655,- Ft
	<u>Trianon emlékpark:</u>	<u>Br. 2.363.495,- Ft</u>
	Összesen:	Br. 6.241.150,- Ft
III. BOD-GÉP Kft.	Egészségház:	Br. 4.072.445,- Ft
	<u>Trianon emlékpark:</u>	<u>Br. 2.040.012,- Ft</u>
	Összesen:	Br. 6.112.457,- Ft

A felújítás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltakra figyelemmel nem tartozik a közbeszerzések hatálya alá.

A fentiek alapján kérem, hogy hozzuk meg döntésünket.

**Határozati javaslat:**

**Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

- a) az Egészségház (Habitat u. 22-24.) tisztasági festésével és a Trianon emlékpark faszerkezeteinek felújítási munkálatainak elvégzésével megbízza a Zsi-Li Golden Kft-t (2336 Dunavarsány, Vasút sor 969/27 hrsz.) bruttó 5.483.936 Ft,- vállalozási díj ellenében a 2014. évi költségvetés egyéb üzemeltetés költséghelyének terhére.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság  
Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Cséfalvayné Hegyes Barbara műszaki ügyintéző

**Melléklet: Árajánlatok**

**Dunavarsány, 2014. április 4.**

**Bóna Zoltán  
polgármester**

**Az előterjesztés törvényes:**

**dr. Szilágyi Ákos  
jegyző**